**福 彩 中 心**

**公 开 招 标 文 件**

**项目名称：**深圳市福利彩票发行中心坂田物业楼天面抢修、办公用房装修工程项目

**招标编号：**2017SZFCZHB1002

深圳市福利彩票发行中心

二〇一七年九月

# **投标邀请**

深圳市福利彩票发行中心 就我单位 综合部 需求现对 深圳市福利彩票发行中心坂田物业楼天面抢修、办公用房装修工程项目（招标编号：2017SZFCZHB1002）进行公开招标，欢迎合格的施工单位参加。

1、货物名称及数量

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 包号/  品目号 | 项目名称 | 采购预算 | 数量 | 类型 | 采购计划  项目编号 |
| 1 | 深圳市福利彩票发行中心坂田物业楼天面抢修、办公用房装修工程项目 | ￥50000 | 1 | 工程 | 2017SZFCZHB1002 |
|  |  |  |  |  |  |

2、有意向的潜在投标人可从　2017 年　10 月　17日起至　 2017 年　10 月　23 日全天24小时在深圳市福利彩票发行中心官网自行下载招标文件。

3、潜在投标人在招标文件时必须提交的资料：详见投标需求文件；

另：投标格式文件中所涉及的部分项目根据业务情况，需相关文件，特此说明。

4、投标文件递交截止时间　2017 年　10 月　23 日16:00时（北京时间）。所有投标文件递交到深圳市福利彩票发行中心 综合部 。

5、将定于公示结束后7个工作日内在深圳市福利彩票发行中心会议室内部公开议标开标，如遇特殊情况将延期开标，具体开标时间以最终通知为准。

6、投标人如果有特殊情况需撤标的，请在开标前一天以书面形式通知深圳市福利彩票发行中心 综合部  。

7、项目开标确定中标人后，我中心将联系中标单位并发书面中标通知书。

8、业务合同在中标单位中标后出具。

详细地址：深圳市罗湖区红岭中路1042号深圳市福利彩票发行中心

电 话： 0755-82474308

联 系 人： 王先生

**招 标 需 求**

1. 建设单位：深圳市福利彩票发行中心；
2. 工程名称：深圳市福利彩票发行中心坂田物业楼天面抢修、办公用房装修工程项目；
3. 工程地址：深圳市福利彩票发行中心坂田物业楼；
4. 招标范围：详见附件工程量清单；
5. 工程承包范围：按业主提供的工程量清单完成本项目全部项目。
6. 工程承包方式：实行总价包干。按业主提供的图纸及工程量清单等有关资料所包括的全部工程项目，实行包工、包料、包质量、包工期、包安全，价格包干。投标前没有提出图纸及工程量清单漏项的，施工过程中不能再以此要求增加费用。
7. 工期要求：施工总工期不超过 15 日历天；
8. 投标人要求；

（1）具有中华人民共和国工商营业执照。

（2）具有装饰装修工程施工贰级或以上资质；

（3）未为本项目招标的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1. 投标上限：5万元（不包含5万元整）；
2. 合格投标人应符合下述两个条件：

（1）经审核，符合投标报名条件的投标申请人；

（2）法定代表人或授权委托人准时按照投标要求，将投标文件按时送至招投标部门，过时所送达的投标文件将被拒绝。

1. 评标方法及标准：
2. 有效投标人不少于3家（包括3家），超过7家采用平均值法（即以符合条件的报价平均值作为合理下限，在上限和合理下限范围内接近合理下限报价者中标（少于3家的按规定废标处理）；
3. 投标文件：营业执照、装饰装修工程资质文件、投标书、工程量及总价说明、包干报价清单（详见附件）、税务登记证和机构代码证；（资质文件提供复印件，以上所有文件均需加盖公章及骑缝章）
4. 投标文件份数：1正1副(需密封并加盖公章）；
5. 工程质量等级及要求：本工程按国家现行技术标准和施工验收评定标准等规范验收，要求该工程质量评定等级达到合格；
6. 合同条款、合同格式详见我市相关政府部门的格式文本。
7. 投标地址：深圳市罗湖区红岭中路1042号深圳市福利彩票发行中心大楼615。